



# B BULEVARES

UNA NUEVA FORMA DE VIVIR  
UNA NUEVA FORMA DE VIVIR  
UNA NUEVA FORMA DE VIVIR

# TULUM TULUM



Boulevares Tulum-Cobá” desarrollo ecológico a tan solo 22 min de las Playas del Caribe.

**EL DESARROLLO ECOLÓGICO SE ENCUENTRA UBICADO EN EL KM. 21 DEL CORREDOR TURÍSTICO TULUM- COBA RUTA IMPORTANTE DENTRO DE LA ACTIVIDAD COMERCIAL Y TURÍSTICA DEL MUNICIPIO DE TULUM.**



**RUTAS PRINCIPALES A LAS RUINAS DE TULUM Y LA ZONA ARQUEOLÓGICA DE COBÁ, TRANSITO CON CONEXIÓN A PLAYA DEL CARMEN Y CANCÚN.**

**RUTA DE CONEXIÓN CON EL ESTADO DE YUCATÁN, VALLADOLID Y PUEBLOS MAYAS, ADEMÁS DE SER VÍA IMPORTANTE PARA LLEGAR A CHICHEN-ITZA UNA DE LAS MARAVILLAS DEL MUNDO.**

# TULUM TULUM

## CIUDAD DEL DESCANZO



EL SITIO ARQUEOLÓGICO DE TULUM ESTÁ ASENTADO EN LA COSTA ORIENTAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, EN LA REGIÓN CONOCIDA COMO LA RIVIERA MAYA. LA CIUDAD RECIBÍA EN LA ANTIGÜEDAD EL NOMBRE MAYA DE ZAMÁ (QUE SIGNIFICA EN MAYA AMANECER) Y EL ACTUAL, TULUM (QUE SIGNIFICA EN MAYA MURALLA

# UBICACIÓN

## UBICACIÓN

BOULEVARES



COBA

BOULEVARES

TIENDA MIEL

MACARIO GOMEZ

700MTS

ESCARABAJO ROJO

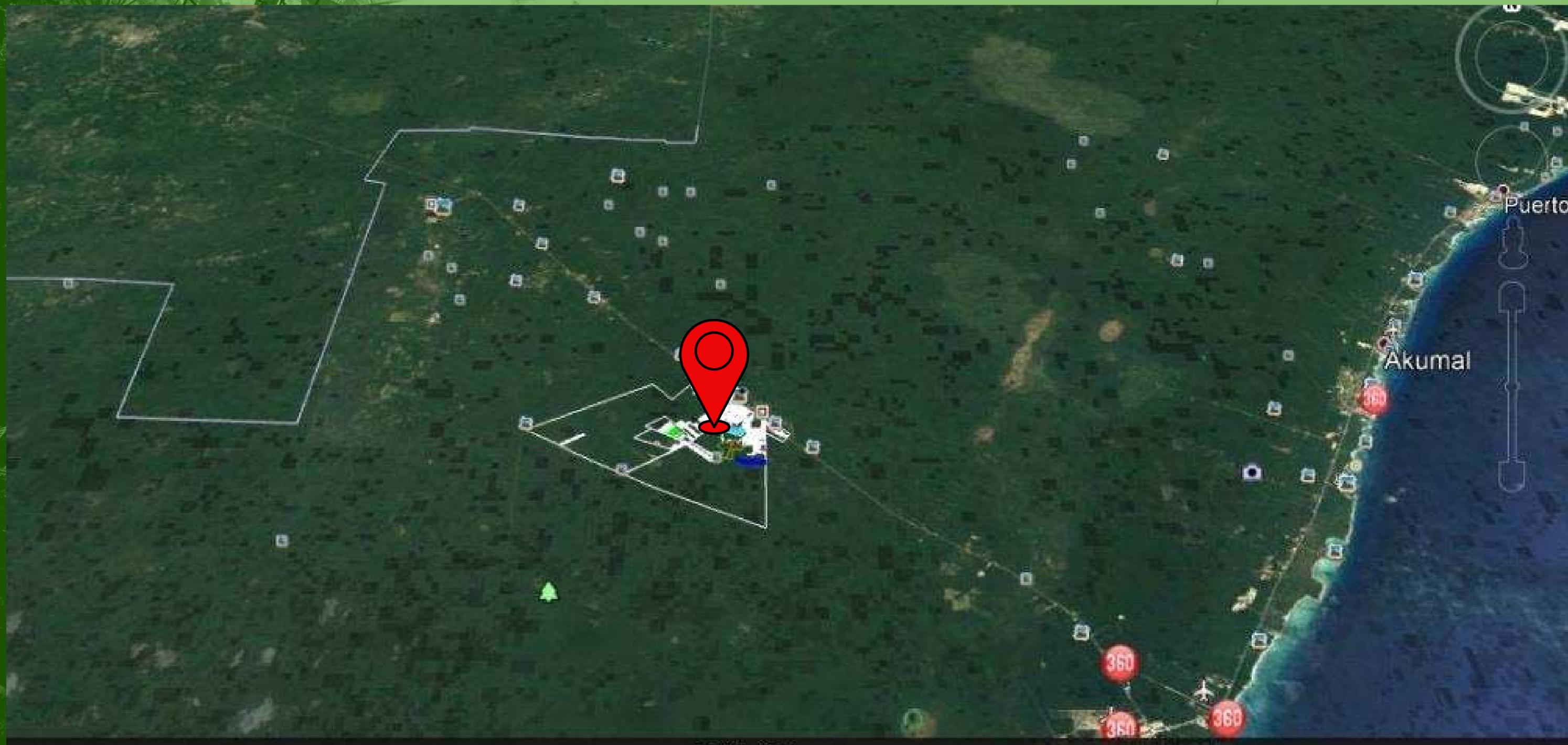
TULUM

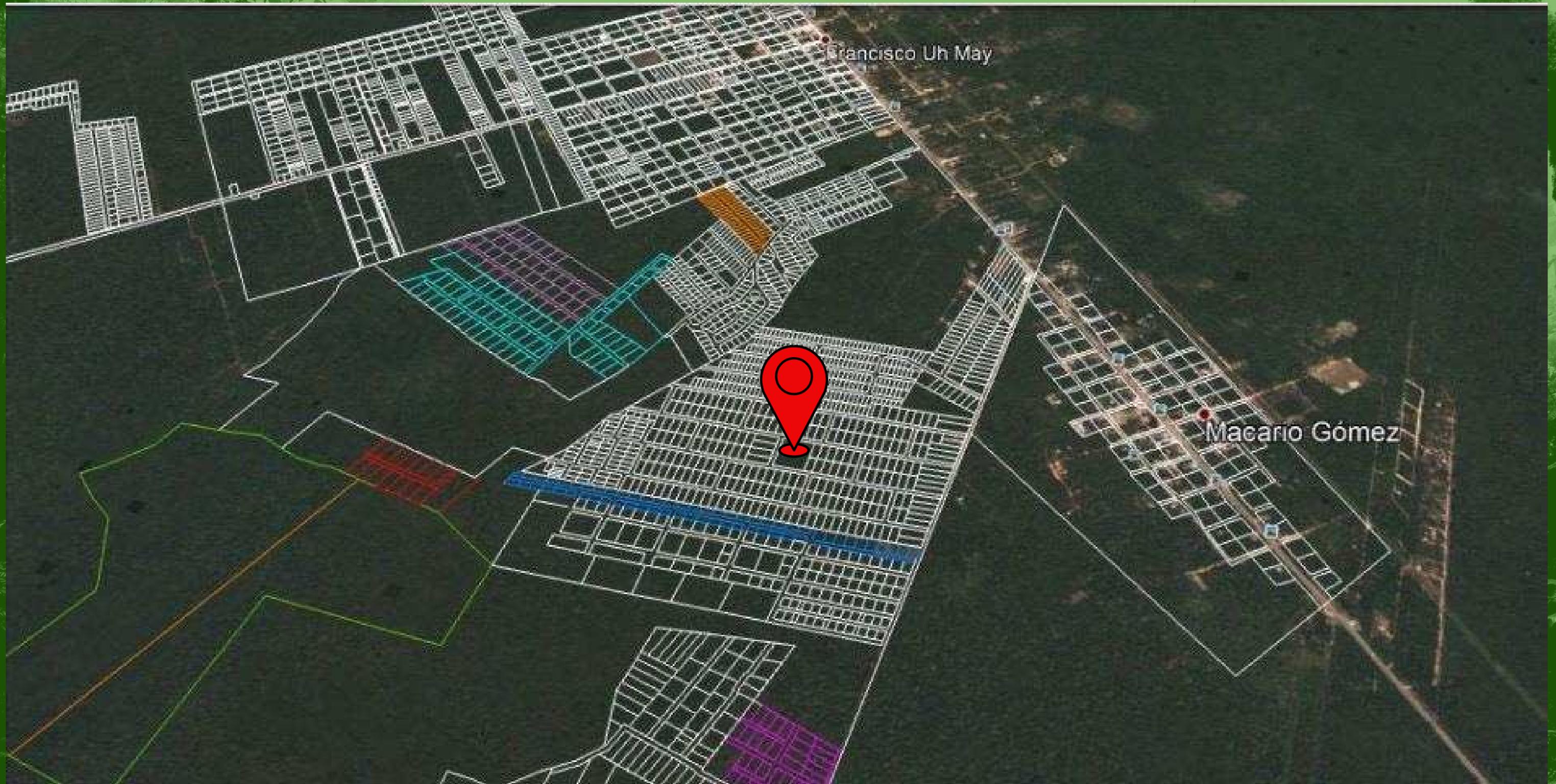
ALOJAMIENTO ACTUAL



# UBICACIÓN REAL

## UBICACIÓN REAL





# DISTANCIAS DE ATRACTIVOS PRÓXIMOS AL DESARROLLO.

- 20 Min. Zona Arqueológica Ruinas de Tulum.
  - 15 Min / Centro del Municipio de Tulum.
  - 15 Min / Próximo Aeropuerto Internacional Tulum-Riviera Maya.
  - 20 Min / Zona Arqueológica de Cobá.
  - 20 Min Playas de Tulum.
  - 1 hora / Playa del Carmen.
  - 2 horas / Cancún.
- 
- Próxima Estación Ferroviaria Tren de pasajeros Transpeninsular "Tren Maya" (Yucatán, Cobá, Punta Venado Playa del Carmen) .Acortara las distancias entre los destinos antes mencionados.

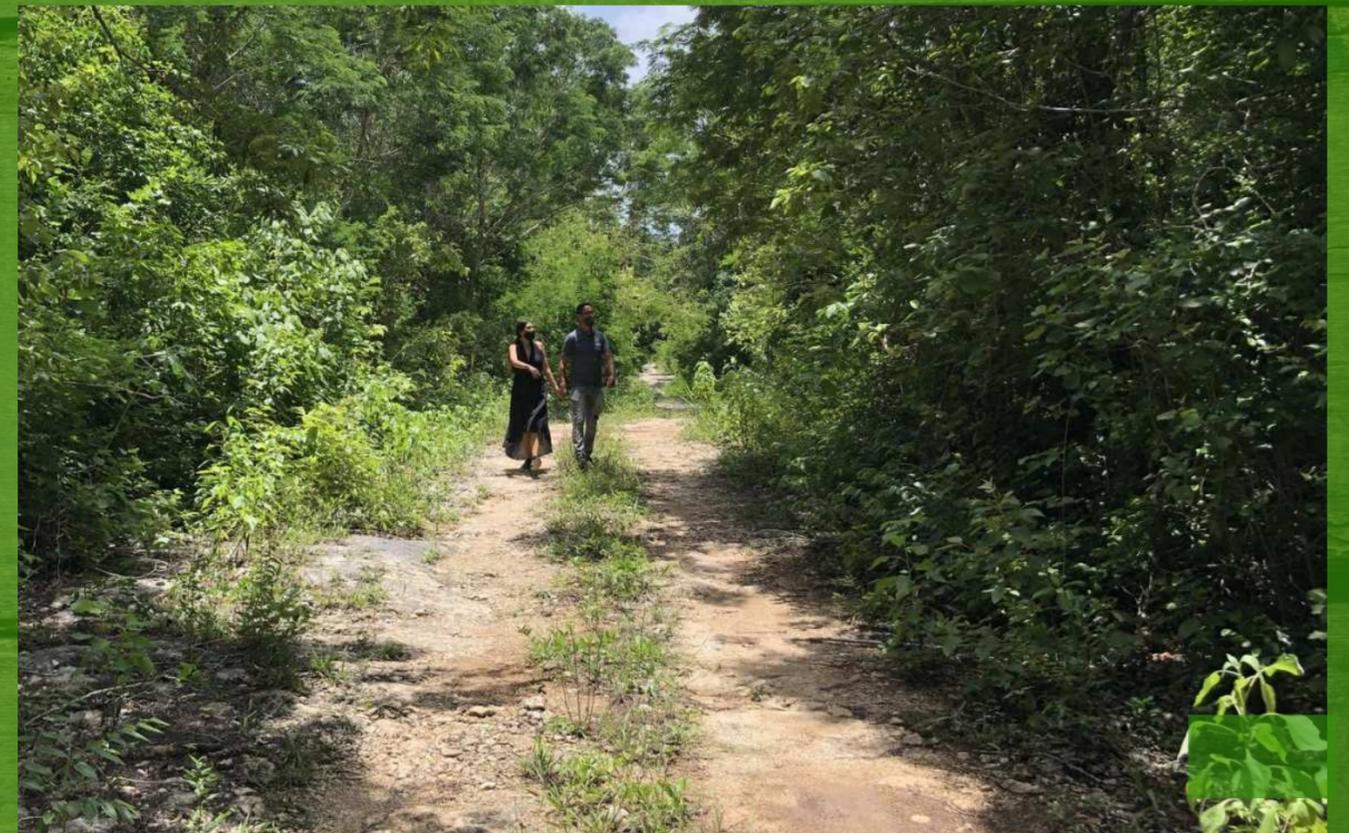
# CONSTRUYE LA CASA DE TUS SUEÑOS EN UN ENTORNO RODEADO DE NATURALEZA, CENOTES Y PLAYAS



IMAGENES ILUSTRATIVASO

# DESARROLLO ECOLÓGICO BOULEVARES TULUM-COBA

SE CUENTA CON ACCESO POR CARRETERA  
TULUM- COBA, CALLES CON CAMINO  
BLANCO, LO CUAL HACE MAS ACCESIBLE EL  
PODER DESPLAZARSE A CUALQUIER LUGAR DE  
LA ZONA.



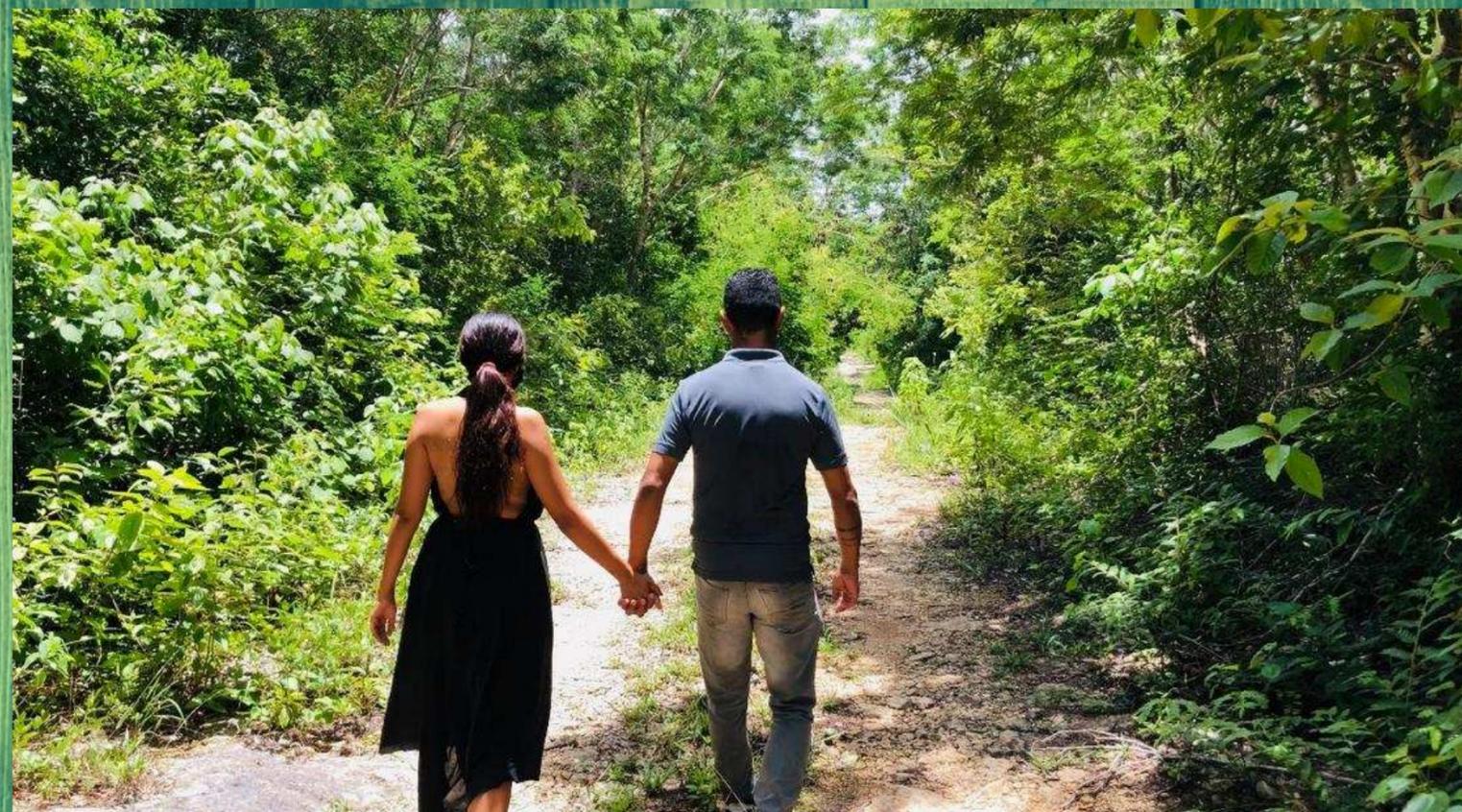
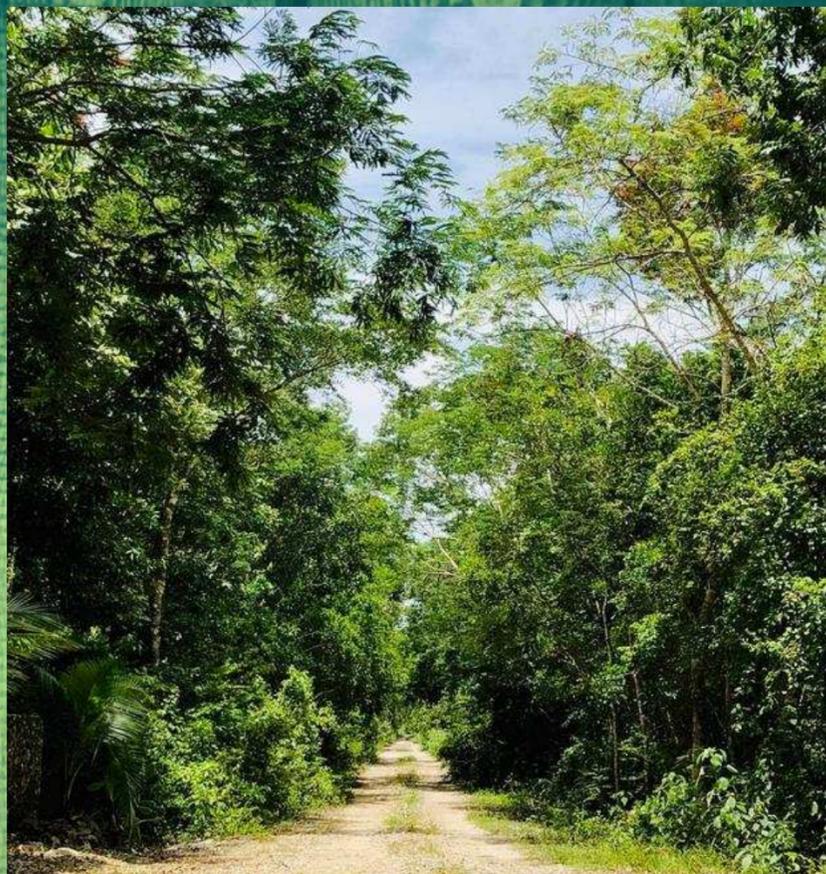
# ACCESOS ACCESOS

Desarrollo Ecológico Boulevares Tulum-Coba

BULEVARES



# VIVE rodeado de naturaleza





# BULEVARES

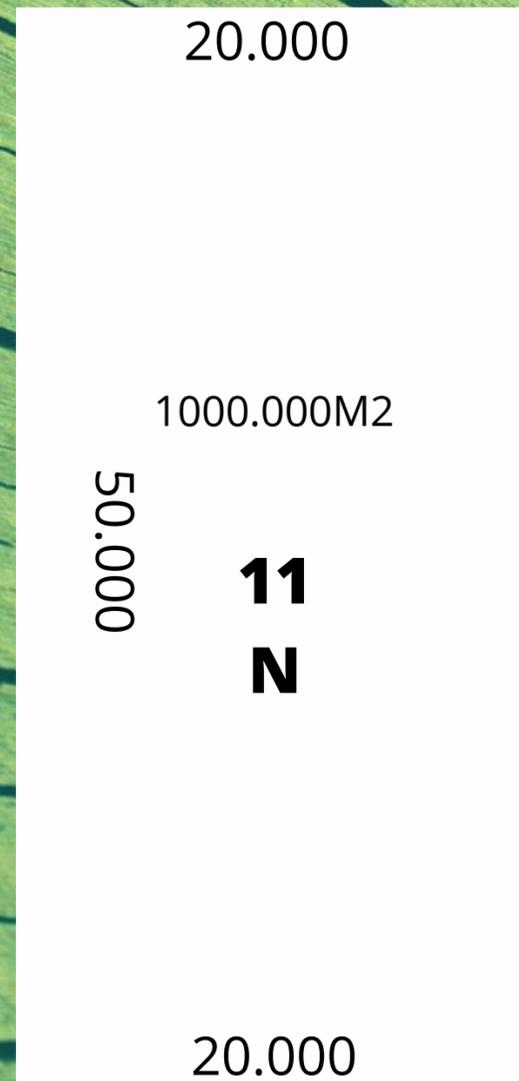


## TIPOS DE LOTE

LOTES DE 396 M<sup>2</sup>: (12 X 33)

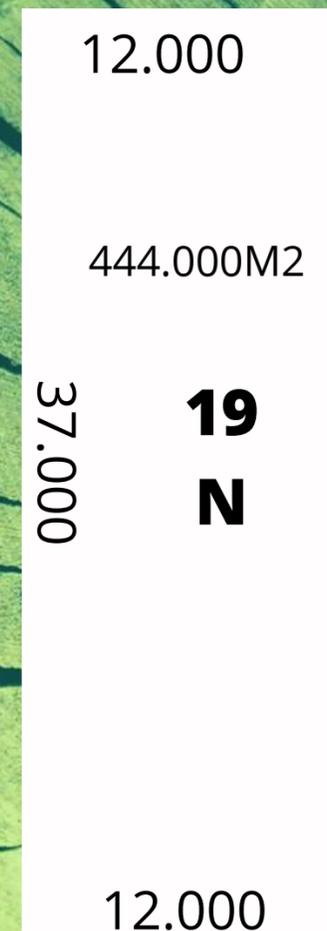
LOTES DE 444 M<sup>2</sup>: (12 X 37)

LOTES DE 1,000 M<sup>2</sup>: (20 X 50)



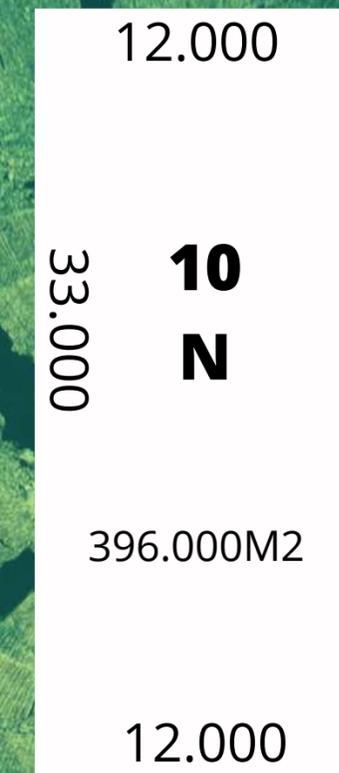
**LOTES  
TIPO 3**

**11  
N**



**LOTES  
TIPO 2**

**19  
N**



**LOTES  
TIPO 1**

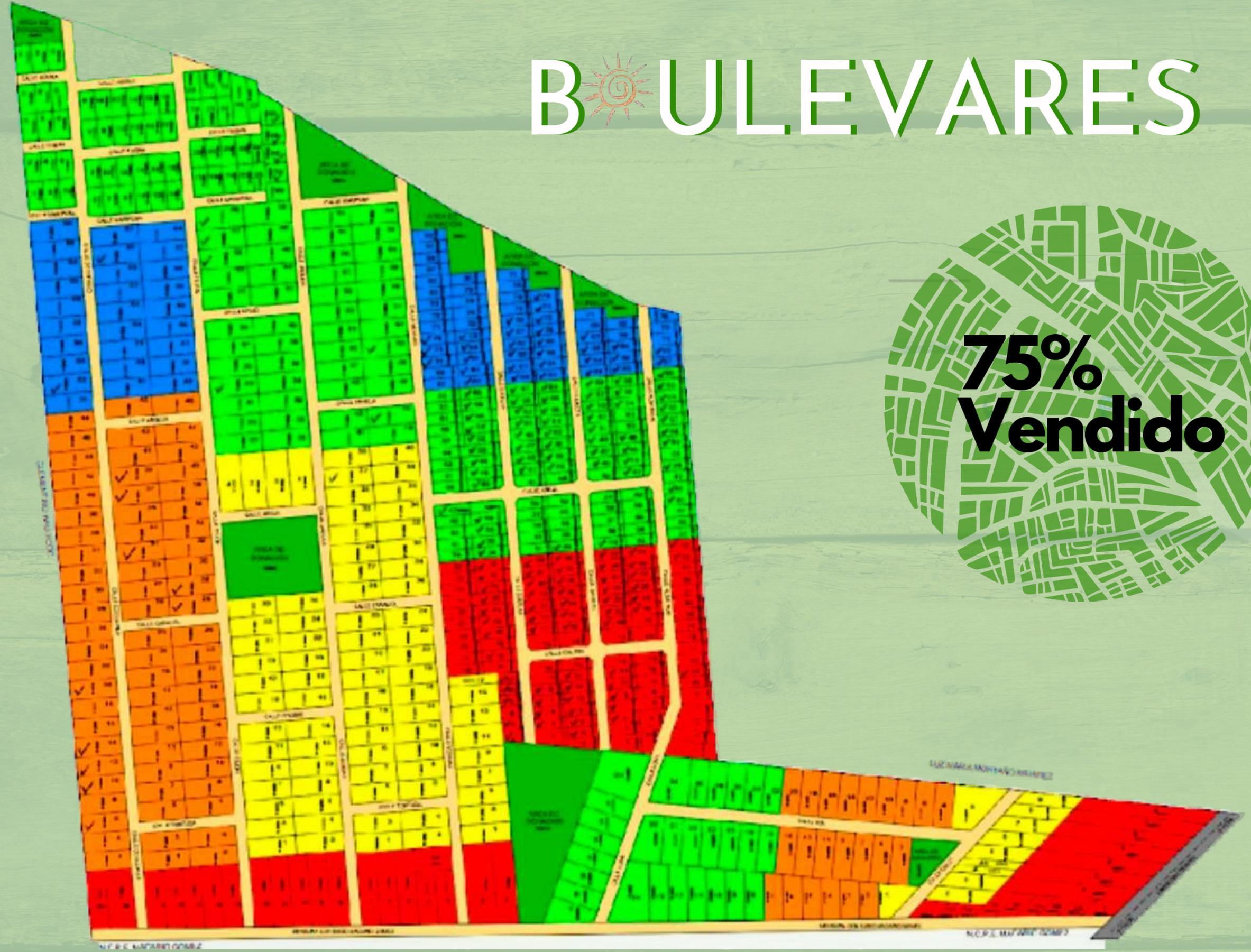
**10  
N**

# BULEVARES



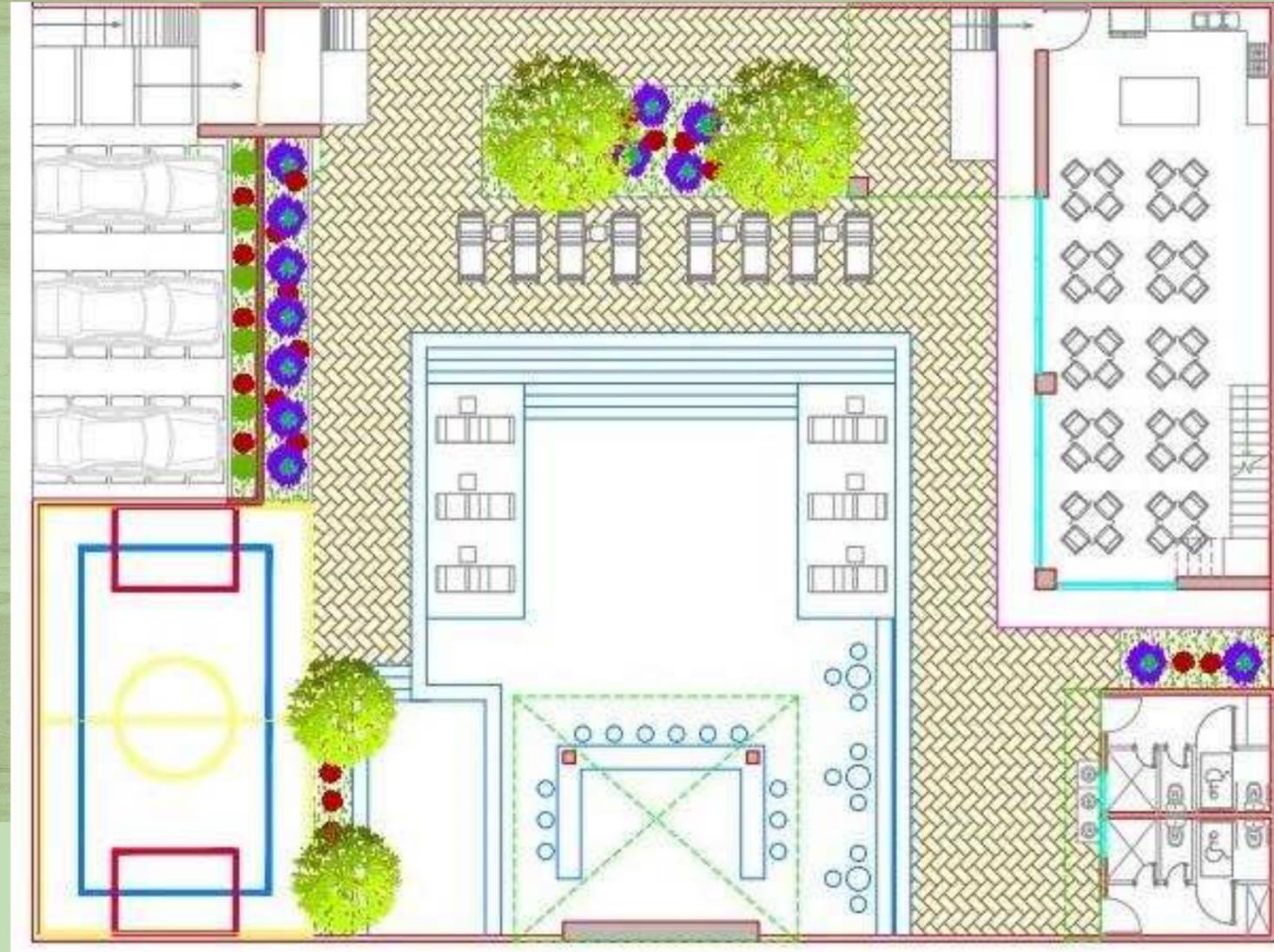
D  
I  
S  
P  
O  
N  
I  
B  
L  
E

D  
I  
S  
P  
O  
N  
I  
B  
L  
E



# ÁREA COMÚN

# ÁREA COMÚN



P  
L  
A  
N  
O  
S

P  
L  
A  
N  
O  
S

# ÁREA COMÚN

# ÁREA COMÚN



# ÁREA COMÚN

# ÁREA COMÚN



# ¿COMO ADQUIRIR UN LOTE?

- PAGO DE CONTADO
- FINANCIAMIENTO PROPIO
- 15% DE PAGO INICIAL
- 36, 42 Y HASTA 48 MENSUALIDADES SIN INTERESES
  
- PROYECTO AUTORIZADO POR EL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM
- SE FIRMA CONTRATO PRIVADO DE PROMESA DE COMPRAVENTA
- ESCRITURA PUBLICA AL FINALIZAR EL FINANCIAMIENTO
  
- DOCUMENTACION:
- IDENTIFICACION OFICIAL (IFE, INE, PASAPORTE)
- COMPROBANTE DE DOMICILIO
- ACTA DE NACIMIENTO
- CURP

XVIII





FACEBOOK

[WWW.FACEBOOK.COM/BOULEVARES-TULUM\\_COBA](http://WWW.FACEBOOK.COM/BOULEVARES-TULUM_COBA)



INSTAGRAM



TWITTER





# B BULEVARES

UNA NUEVA FORMA DE VIVIR  
UNA NUEVA FORMA DE VIVIR  
UNA NUEVA FORMA DE VIVIR